

The background features a stylized, blurred representation of the Romanian flag (blue, yellow, and red) against a black background. The flag's colors are rendered with a sense of motion and depth, creating a dynamic visual effect.

ROMÂNII
CARE
DEZVOLTĂ
ROMANIA



35

Familia ERBAȘU

Construcții, industrie alimentară, agricultură, imobiliare și turism
Cifra de afaceri cumulată (2021): **921.314.851 lei**

UN BUSINESS CARE SE DEZVOLTĂ CONTINUU

ÎNTR-O PERIOADĂ ÎN CARE CONSTRUCTORII IAU ÎN CALCUL SCENARIUL OPRIRII LUCRĂRILOR DIN CAUZA PROBLEMELOR DE APROVIZIONARE ȘI A PREȚURILOR, CONSTRUCȚII ERBAȘU PREGĂTEȘTE TERENUL PENTRU NOI PROIECTE ȘI FACE ANGAJĂRI. 2022 STĂ SUB SEMNUL EXTINDERII GRUPULUI DE FIRME ERBAȘU. DUPĂ CE, ANUL TRECUT, AFACERILE FAMILIEI AU DEPĂȘIT 921 DE MILIOANE DE LEI.

2022 a fost un an dedicat modernizării pentru Construcții Erbașu, una dintre cele mai mari companii de construcții cu capital 100% românesc. A fost un an în care s-a început lucrul la proiecte câștigate anterior și un an care le-a pregătit pe cele ce vor fi în plină derulare anul viitor. Chiar în condițiile unei activități intense, dinamica afacerilor nu a fost cea așteptată. „La început de an estimam o creștere cu 50-60% a cifrei de afaceri, dar vom avea o creștere de aproximativ 25-30% față de anul trecut”, declară Cristian Erbașu, CEO al Construcții Erbașu. Dificultatea a venit mai ales din cauza situației incerte de pe piața materialelor de construcții. Este vorba de o reacție declanșată de problemele din lanțurile de aprovizionare în contextul pandemiei și al războiului din Ucraina, care mai departe au dus la creșteri semnificative ale termenelor de livrare a materialelor de construcții, cu efect în majorarea prețurilor.

O situație reclamată, de altfel, de 40% dintre marii constructori din România, potrivit unui studiu realizat de IBC Focus, companie de date pentru sectorul construcțiilor. S-a ajuns, astfel, ca livrarea unor materiale să se facă după cinci sau chiar șase luni, în condițiile în

care, în mod normal, termenul nu depășea 30 de zile, detaliază antreprenorul. În aceste condiții, creșterile de prețuri au ajuns un subiect la ordinea zilei. „Apar scumpiri ale materialelor, cu sau fără rațiune, după o zi pe alta, mult peste ceea ce era prevăzut în contractele de execuție”, punctează Cristian Erbașu. Contextul geopolitic și, mai ales, cel inflaționist îl determină pe Cristian Erbașu să considere că sectorul privat va fi destul de reticent în domeniul construcțiilor în perioada care urmează. Aceasta înseamnă că principalul partener de afaceri al constructorilor până în 2030 va fi statul, preconizează directorul general al grupului Erbașu. „Din fericire, pot spune că statul a fost mai atent în ultimii ani decât în anii anteriori și ar fi păcat, ca în perioada următoare, să strice tot ce s-a făcut bine în ultimii ani”, adaugă antreprenorul.

UN BUSINESS DIVERS

În ciuda acestor impedimente, progresul afacerii nu se abate de la drumul pe care l-a creionat Cristian Erbașu. Grupul Erbașu este, în prezent, angrenat în achiziția a două-trei firme de pe piața construcțiilor, care s-ar adăuga celor 15 din portofoliu – cu activități în turism, construcții,



Noul Stadion Rapid



Spitalul de Urgență Tulcea

8

proiecte de spitale derulează, în prezent, Construcții Erbașu.



Sala Polivalentă Oradea



Aeroportul Internațional Craiova, proiect din portofoliul Construcții Erbașu

produse Erbalact din județul Dâmbovița, producător al brandului Nucet, și ferma de vaci de lapte. De asemenea, Cristian Erbașu este unul dintre investitorii în proiectul rezidențial Arbo Mogoșoaia, alături de Daniel Pițurlea. În prezent, CEO-ul și proprietarul Construcții Erbașu investește în digitalizare și tehnologizare, soluții pentru depășirea perioadelor complicate. Cristian Erbașu mărturisește că, atunci când vine vorba de digitalizare în construcții, avem în față un proces dificil deoarece nu e un domeniu ușor de pus într-un șablon. Activitățile umane din construcții nu pot fi înlocuite, în marea lor majoritate, de procese automatizate, însă o echipă de români, coordonată de specialiști din străinătate, lucrează împreună pentru a întări infrastructura digitală a grupului Erbașu.

PROIECTE DE ANVERGURĂ

Un domeniu cu care Cristian Erbașu vrea să își asocieze businessul este construcția de autostrăzi, iar finanțările pe care le primește România prin PNRR ar putea oferi ocazia ideală pentru a crea porțița de intrare. Chiar și așa, omul de afaceri este ușor reticent: „Avem problema birocrăției. Dacă finanțarea prin PNRR trebuia să fie de două ori mai simplă decât cea din fonduri europene, procedurile au ajuns de două ori mai complicate, în condițiile în care timpul de atragere a fondurilor din PNRR este mult mai scurt”.

Cu sau fără proiecte de autostrăzi, Construcții Erbașu se concentrează pe planuri de anvergură. În momentul de față, compania are în lucru mai multe proiecte, dintre care Sala Polivalentă din Tulcea, Complexul Panduri al Universității din București, Palatul Universității din București, Palatul Nifon, dar și Academia Română. Se adaugă opt



Cristian Erbașu, CEO al Construcții Erbașu

spitale, care presupun lucrări de reabilitare, modernizare și extindere sau construcție de la zero. Construcții Erbașu derulează și alte lucrări de infrastructură, precum centura orașului Sânmartin, extinderea aeroportului din Craiova și cea mai mare aducțiune de apă din Europa în acest moment, la Isvarna, precum și modernizarea stațiilor de epurare din Sinaia și Lovrin.

ÎN CĂUTAREA FORȚEI DE MUNCĂ

Cea mai importantă împlinire, din punctul de vedere al lui Cristian Erbașu, este creșterea numărului de angajați de la 1.500, în 2021, la 1.800 în 2022. Ca multe alte afaceri de proporții considerabile din România, Construcții Erbașu a apelat la forța de muncă din afara Europei. Cristian Erbașu spune că, în ultimii trei ani, a adus în jur de 700 de muncitori din Asia și, ținând cont de mișcările din piață, se așteaptă să treacă pragul de 1.000 de muncitori de origine asiatică. Nu numai echipa de muncitori s-a mărit în cadrul grupului, dar și cea a personalului TESA, a echipei tehnice, administrative și de management. 2022 a fost anul în care angajații grupului Erbașu au conștientizat mai puternic ca niciodată importanța lucrului cu informație digitalizată. „Această digitalizare facilitează integrarea personalului tânăr, mai familiarizat cu astfel de sisteme. Până la urmă,

tehnologizarea și digitalizarea nu mai reprezintă o opțiune, ci o necesitate”, este de părere Cristian Erbașu. Dar toate aceste proiecte nu ar putea fi puse în practică fără ajutorul familiei. „Mereu mi-am dorit un echilibru în balanța timpului dintre familie și afacere. Nimic nu poate fi mai important decât familia, iar afacerea este cea care poate contribui, și ea, la echilibrul familiei, în anumite perioade”, conchide Cristian Erbașu. ●

imobiliare și industria alimentară. Cea mai veche companie din portofoliul familiei Erbașu este Construcții Erbașu, înființată în 1990, de altfel și cea mai importantă, care a deschis calea dezvoltării businessului prin înființarea a două divizii. Cea hotelieră a pornit cu hotelul Erbaș din zona de nord a Capitalei, ulterior modernizat și redeschis sub numele Ibis Styles Bucharest Erbas. Iar divizia alimentară cuprinde fabrica de

Nimic nu poate fi mai important decât familia, iar afacerea este cea care poate contribui, și ea, la echilibrul familiei, în anumite perioade.